



listing



Agent Info

Naam:	Barclays Properties
Bedrijfsnaam:	
Mislampen:	Spain
Experience since:	1998
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Telefoon:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Website:	https://barclaysproperties.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 375,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Urb. La Marina
Geplaatst:	29-01-2025

Omschrijving:

Vrijstaande woning te koop in La Marina met Privézweembad

Deze prachtige vrijstaande villa in Urb. La Marina, een model "Finca", biedt een mix van comfort, stijl en gemak. Gelegen op ➡️ een royaal perceel van 500 m², beschikt de woning over ➡️ een privé verwarmd zwembad van 8 x 4, een betegelde en grindtuin en off-road parkeergelegenheid. De buitenruimte omvat meerdere zitgedeeltes, een binnenplaats met een eet-/barbecuegedeelte (ook toegankelijk vanuit de woonkamer), een berging en een solarium met prachtig uitzicht op Guardamar del Segura en het omliggende platteland.

Een verhoogd zonneterras aan de voorzijde biedt toegang tot het interieur van de woning, dat net zo indrukwekkend is als de buitenkant van deze villa. De hoofdverdieping omvat een lichte eetkamer, een ingerichte keuken en een gezellige woonkamer met houten balkenplafonds, een karakteristieke open haard en uitzicht op de binnenplaats. Daarnaast is er een tweepersonsslaapkamer met een en-suite badkamer met een inloofdouche en een schuifpui naar de voortuin. Via een gang aan de achterzijde van de woonkamer zijn nog twee extra slaapkamers bereikbaar, evenals een tweede badkamer met een ligbad. Fantastische ruime gastenaccommodatie

Om het geheel nog aantrekkelijker te maken, heeft de villa binnen toegang tot ➡️ een ruime onderbouw, ideaal als gastenverblijf. Deze ruimte beschikt over twee bergingen, een woon-/speelkamer en twee slaapvertrekken, wat zowel veelzijdigheid als privacy biedt.



Gelegen op slechts vijf minuten rijden van een blauw vlag-strand en 25 minuten van het vliegveld, is deze villa perfect voor wie op zoek is naar een luxe vakantieverblijf of een permanente woning.

✓ Hoogtepunten: Privé verwarmd zwembad 8 x 4 – Open haard – Nieuwe airconditioning in de hele woning – Gastenverblijf in de onderbouw – Plafondventilatoren in alle kamers – Uitzicht op het platteland – Volledig gemeubileerd

Makelaars in La Marina

Waarom kiezen voor ons bureau?

- ✓ Al meer dan 25 jaar gevestigd met twee gerenommeerde locaties
- ✓ Meertalig professioneel team dat uw taal spreekt
- ✓ Eigen juristen voor eigendomsoverdracht
- ✓ Bekroond agentschap

Onze Stranden

De urbanisatie La Marina ligt op 3 km van het strand, maar we verkopen ook woningen in El Pinet, dat op loopafstand ligt van meer dan 10 km aan witte zandstranden, waar u uren kunt wandelen en zelfs in de zomer altijd een rustig plekje vindt! De stranden worden omgeven door zandduinen en pijnboombossen, waar u kunt genieten van prachtige natuurwandelingen en picknicks.

Er zijn ook enkele lokale Spaanse restaurants aan het strand, waar u kunt genieten van typische Spaanse gerechten direct aan zee!

Algemeen

Slaapkamers:	5
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	263 m ²
Lot Afmeting:	503 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: 5855

