



listing



Agent Info

Naam:	Barclays Properties
Bedrijfsnaam:	
Mislampen:	Spain
Experience since:	1998
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Telefoon:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Website:	https://barclaysproperties.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 210,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Urb. La Marina
Geplaatst:	29-01-2025

Omschrijving:

Vrijstaande villa te koop in La Marina, met toegang tot het gemeenschappelijk zwembad en ruimte voor een privézwembad

Deze charmante vrijstaande woning in La Marina, een "Sierra Villas" model, beschikt over drie slaapkamers en twee badkamers, waardoor het een veelzijdig en comfortabel huis is. Slechts vijf minuten lopen van het "Consum Square" en een korte rit naar het lokale strand, heeft het een zeer gunstige locatie. De woning is gelegen op een ruim hoekperceel binnen een privécomplex met gemeenschappelijk zwembad en aangelegde tuinen. Bovendien heeft de tuin ruimte om je eigen zwembad te bouwen.

Georiënteerd op het zuidwesten, geniet het de hele dag van zon. Buiten eten wordt verzorgd met een fantastische houten pergola met zonwering die leidt naar een gesloten voorportaal. Aan de achterkant van de woning vinden we een veranda, die momenteel wordt gebruikt als eetkamer, wat extra woonruimte biedt. De woonkamer is uitgerust met airconditioning voor comfort het hele jaar door. De onafhankelijke keuken biedt veel ruimte voor het bereiden van maaltijden en een handige bijkeuken bevindt zich naast de keuken, met een deur die beide kamers scheidt. Beide slaapkamers in het hoofdgedeelte van de woning hebben inbouwkasten, plafondventilatoren en airconditioning. De familiebadkamer is van een goed formaat en beschikt over een douche met glazen blokwand, een wc en een wastafel met kast.

Fantastische gastenaccommodatie op de bovenverdieping van deze woning

Een bijzonder kenmerk is de aparte gastenaccommodatie met een eigen buitendeur, die een slaapkamer



en een en-suite douchekamer biedt, ideaal voor bezoekers of extra privacy. Het solarium, compleet met zonnenscherm, biedt een perfecte plek om ✓ adembenemend uitzicht over het platteland en de bergen te genieten.

De combinatie van natuurlijke schoonheid, praktische voorzieningen en doordacht ontwerp maakt deze woning een uitstekende keuze aan de Costa Blanca.

Extra kenmerken: Dubbel glas - onderbouwopslag - airconditioning - parkeerplaats op eigen terrein.

Makelaars La Marina - Onze agentschap verwelkomt u

Ons vastgoedkantoor zal u niet alleen begeleiden bij het zoeken naar een woning, maar we bieden ook vele andere diensten die we voor u kunnen verzorgen. Kijk op onze diensten-pagina op onze website. Ons team helpt u graag bij het vinden van uw droomhuis of ✓ vastbelegging aan de Costa Blanca.

Vastgoedinvesteringen

De vastgoedmarkt van La Marina richt zich op mensen die op zoek zijn naar een permanente woning, tweede huizen of investeringsmogelijkheden. De lage onderhoudskosten, in combinatie met het potentieel voor hoge huuropbrengsten, maken La Marina een aantrekkelijke optie voor mensen die willen investeren in de Spaanse vastgoedmarkt.

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	81 m ²
Lot Afmeting:	266 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: 5858

