



Nieuw gebouwde luxe villa's direct aan zee in Los Alcázares



Agent Info

Naam:	Barceló Real Estate
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	1989
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Telefoon:	+34 (965) 725-475
Languages:	Dutch, English, French, Polish, Spanish
Website:	https://barcelorealestate.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 945,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Los Alcazares
Geplaatst:	04-02-2025

Omschrijving:

Ontdek de nieuwste mediterrane levensstijl met dit exclusieve woonproject van negen moderne villa's aan de kust in de prachtige kustplaats Los Alcázares, Murcia. Gelegen in de gewilde wijk Nueva Ribera, zijn deze villa's ontworpen voor luxe, privacy en comfort, met directe toegang tot golfbanen, winkelcentra en vervoersknooppunten. Elke villa biedt hoogwaardige voorzieningen, een prachtig uitzicht op zee en een privézwembad, waardoor ze de ideale keuze zijn voor mensen die op zoek zijn naar een modern toevluchtsoord aan de kust.

Bevoorrechte locatie in Los Alcázares Gelegen in Los Alcázares, een charmant stadje aan de Spaanse Costa Cálida, geniet dit woonproject een benijdenswaardige locatie met directe toegang tot de zee. Deze rustige omgeving combineert de rust van het leven aan zee met gemakkelijke toegang tot voorzieningen. Het levendige stadscentrum van Los Alcázares ligt op slechts 2 km afstand en de internationale luchthaven van Murcia ligt op slechts 35 km afstand, waardoor reizen gemakkelijk wordt. De beroemde Roda Golf Club ligt op 4 km afstand en biedt recreatieve mogelijkheden dicht bij huis, en de snelweg AP-7 biedt snelle toegang tot nabijgelegen steden en attracties.

Exclusieve villa's met eersteklas faciliteiten Het project omvat in totaal negen villa's: acht halfvrijstaande en één onafhankelijke, elk met percelen van meer dan 300 vierkante meter. Deze ruime accommodaties zijn ontworpen met het oog op elegantie en comfort en beschikken over:



Privézwembad en solarium: Elke villa beschikt over een eigen zoutwaterzwembad en een solarium op het dak, uitgerust met een bubbelbad, LED-sfeerverlichting en pre-installatie voor een buitenkeuken, ideaal voor entertainment terwijl u geniet van het uitzicht op de Mar Menor. Moderne, volledig ingerichte keuken: De keuken is voorzien van geïntegreerde Bosch apparatuur, waaronder een oven, magnetron, inductiekookplaat en afzuigkap. Het elegante ontwerp omvat een schiereiland en Silestone- of porseleinen werkbladen. Geavanceerde klimaatbeheersing – Geniet het hele jaar door van comfort met airconditioning op elke verdieping en krachtige Mitsubishi- of Daikin-apparaten. Stijlvolle badkamers: Hoogwaardige badkamers zijn voorzien van hangende wastafels, douchebakken van hars en geïntegreerde douchewanden. Energiezuinig ontwerp: Elke villa is voorzien van geavanceerde isolatie, Guardian Sun akoestische ramen met dubbele beglazing en een aërothermisch waterverwarmingssysteem voor optimale energie-efficiëntie. Smart home-functies: elektrische zonwering, LED-buitenverlichting en pre-installatie voor een laadstation voor elektrische voertuigen zorgen voor modern comfort. Veilige en besloten gemeenschap Deze villa's liggen in een besloten, omheinde gemeenschap met 24-uursbeveiliging en bieden vanuit elke tuin directe toegang tot de boulevard, waardoor zowel privacy als connectiviteit worden gegarandeerd.

Ervaar het kustleven in Los Alcázares – plan vandaag nog een bezoek! Geniet van de luxe van wonen aan de kust in Los Alcázares. Deze villa's liggen dicht bij Roda Golf en winkelcentra binnen 5 km en bieden een ongeëvenaarde levensstijl. Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging te regelen en uw droomhuis direct aan het strand te reserveren.

Nieuw: Ja

Algemeen

Slaapkamers: 3
Badkamers: 2
Afgewerkte vierkante meter: 120 m²
Lot Afmeting: 300 m²

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

Telefoon: 966367414
IMLIX ID: BRE-ON-44388



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

