



## FANTASTISCHE VILLA MET 5 SLAAPKAMERS EN UITZICHT OP DE GOLFBAAN IN CIUDAD QUESADA



### Agent Info

Naam:	Barceló Real Estate
Bedrijfsnaam:	
Mislampen:	Spain
Experience since:	1989
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Telefoon:	+34 (965) 725-475
Languages:	Dutch, English, French, Polish, Spanish
Website:	<a href="https://barcelorealestate.com">https://barcelorealestate.com</a>

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 695,000

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Golf
Geplaatst:	06-02-2025
Omschrijving:	

Wij zijn verheugd om u dit fantastische huis met uitzicht op de golfbaan La Marquesa in Ciudad Quesada te mogen presenteren. Deze villa biedt een van de meest ongelooflijke uitzichten in de omgeving dankzij de bevoorrechte ligging aan de rand van de heuvels, maar ligt toch op slechts enkele minuten afstand van alle noodzakelijke voorzieningen.

Het pand ligt op een ruim perceel van 1000 m<sup>2</sup> en bestaat uit twee onafhankelijke woningen. Het hoofdhuis bevindt zich in het hoogste deel van de tuin en beschikt over zonnige terrassen vanwaar u van het uitzicht kunt genieten. Er is een parkeerplaats met een automatische poort voor uw auto en de tuinen zijn goed onderhouden, maar toch gemakkelijk te onderhouden.

De hoofdvilla beschikt over een ruime en lichte woonkamer met een gewelfd dakraam dat voor extra licht zorgt. Er is een eetkamer en een volledig uitgeruste keuken met bijkeuken, die ook een deur heeft met toegang tot de tuin. Elk van de drie grote slaapkamers heeft een eigen badkamer en twee slaapkamers hebben openslaande deuren naar zonnige terrassen. Alle kamers zijn voorzien van airconditioning en het gehele huis is voorzien van vloerverwarming. Onder de villa bevindt zich een volledige kelder met een vrije hoogte van 3m, die indien gewenst kan worden uitgebreid om meer leefruimte te creëren.



Op de benedenverdieping van het pand bevindt zich een groot zwembad (12 x 5 m), dat ook verwarmd kan worden voor gebruik in de lente- en herfstmaanden. Er is een gastenverblijf met een woonkamer, een volledig uitgeruste keuken, twee slaapkamers en twee badkamers. Eén van de badkamers is ook van buitenaf toegankelijk en bevindt zich naast het zwembad, wat erg handig is als kleedruimte voor gasten. Buiten is er ook parkeergelegenheid voor één auto, evenals een handige berging en een pompruimte voor het zwembad.

Dit schitterende pand wordt verkocht als instapklaar pand, zonder enige klussen en volledig gemeubileerd.

Neem vandaag nog contact met ons op om uw bezoek te regelen – dit uitzicht moet u met eigen ogen zien om het te geloven!

## Algemeen

Slaapkamers:	5
Badkamers:	5
Afgewerkte vierkante meter:	212 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	1000 m <sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

Telefoon:	966367414
IMLIX ID:	2172

