



listing



Agent Info

Naam:	Barclays Properties
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	1998
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Telefoon:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Website:	https://barclaysproperties.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 385,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Urb. La Marina
Geplaatst:	07-02-2025

Omschrijving:

Prachtige vrijstaande villa te koop in La Marina met privézwembad
Deze prachtige, ruime vrijstaande villa met 3 slaapkamers en 2 badkamers, een "Ainhua"-model in de urbanisatie La Marina, biedt een comfortabele levensstijl in een rustige omgeving. Gelegen op slechts 10 minuten lopen van lokale voorzieningen, op 5 minuten rijden van het lokale strand en op 25 minuten rijden van de luchthaven van Alicante, is deze villa perfect gelegen aan de Costa Blanca.
Aan de buitenkant bevindt het pand zich op een \checkmark 572 m² groot perceel met een grote pergola die een zitgedeelte biedt en off-road parkeergelegenheid. \checkmark Een nieuw geïnstalleerd privézwembad van 10 x 5 meter, aangevuld met een buitendouche in de voortuin, is ideaal om te ontspannen of voor entertainment. Een stenen zithoek met zonnescherm bevindt zich dicht bij een indrukwekkende buitkeuken met moderne voorzieningen en een BBQ-ruimte. De achtertuin herbergt een werkplaats met opslagruimtes. Fruitbomen, planten en struiken geven de tuin charme, die betegeld, met grind bedekt en voorzien is van kunstgras.
Een halfronde overdekte veranda, aangevuld met glazen gordijnen, leidt naar de woonkamer, die is voorzien van een gezellige open haard en een eethoek. De moderne keuken is uitgerust met granieten werkbladen en heeft een aparte bijkeuken voor extra gemak. De opbergruimte onder de trap maakt het praktisch en efficiënt.
De villa heeft drie slaapkamers. Op de begane grond bevindt zich een tweepersoonskamer met



inbouwkasten en een tweede tweepersoonskamer, ook met inbouwkasten. Ook op de begane grond bevindt zich een modern gerenoveerde badkamer met een wandbrede douche, WC en wastafel.

Hoofdslaapkamer met aangrenzend zonneterras en prachtig uitzicht

Op de bovenverdieping bevindt zich de master suite met inbouwkasten en een en-suite badkamer met een wandbrede douche, WC en wastafel. Een ronde, veelzijdige kamer voegt een uniek element toe aan de bovenverdieping, terwijl het ruime zonneterras prachtig uitzicht biedt op het platteland en de bergen. Deze fantastische woning combineert moderne voorzieningen met charmante details en creëert een uitnodigende plek om thuis te noemen.

Hoogtepunten: Privézwebad – Dubbel glas – Airconditioning (warm & koud) – Opslagruimtes – Deels gemeubileerd

Onze makelaars in La Marina verwelkomen u

Bij ons gevestigde bureau willen we u graag verwelkomen in onze internationale gemeenschap en u helpen bij uw zoektocht naar een woning aan de Costa Blanca. Ons meertalige team beantwoordt graag al uw vragen over het koopproces in Spanje. Laat ons u helpen om dichterbij het kopen van uw droomhuis te komen. Neem vandaag nog contact met ons op!

Het zonnige weer in La Marina

320 zonnige dagen per jaar maken een levensstijl in de buitenlucht mogelijk, vol activiteiten en plezier. De meeste woningen in La Marina bieden ruime tuinen en terrassen vanwaar u het hele jaar door al fresco kunt dineren met vrienden en familie. Het biedt ook veel gezondheidsvoordelen, naast het feit dat we zo dichtbij de zoutmeren zijn, die veel mineralen in de lucht bevatten en geweldig zijn voor mensen die op zoek zijn naar een gezondere omgeving.

Alle details op deze pagina, inclusief woningbeschrijvingen, kenmerken en gerelateerde kosten, worden naar beste weten gepresenteerd. Ze zijn echter onderhevig aan verificatie tijdens het aankoopproces.

Watsons Real Estate / Barclays Properties aanvaardt geen verantwoordelijkheid voor onnauwkeurigheden of weglatingen.

Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	115 m ²
Lot Afmeting:	572 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	5866
-----------	------



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

