



listing



Agent Info

Naam:	Barclays Properties
Bedrijfsnaam:	
Mislampen:	Spain
Experience since:	1998
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Telefoon:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Website:	https://barclaysproperties.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 385,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Urb. La Escuera
Geplaatst:	07-02-2025
Omschrijving:	

Villa te koop in La Marina, groot perceel met privézwembad en ondergrondse opslag. Deze ruime familie-villa in Urbanisatie La Escuera, San Fulgencio op de prachtige Costa Blanca biedt een opmerkelijke mix van comfort en functionaliteit op een royaal ➡️ 1.025 m² perceel. Ontworpen voor zowel ontspanning als praktisch wonen, beschikt de woning over tal van kenmerken die voldoen aan de moderne gezinsbehoeften. Voorzieningen zijn binnen enkele minuten met de auto bereikbaar / 15 minuten lopen in de aangrenzende urbanisatie La Marina, met een uitstekende keuze aan supermarkten, bars, cafés en restaurants. De luchthaven van Alicante ligt op slechts 25 minuten rijden langs de kustweg (N-332), wat zorgt voor een handige verbinding met nationale en internationale vluchten. De buitenruimtes zijn zorgvuldig ingedeeld en omvatten een ➡️ uniek kruisvormig ontworpen zwembad, een charmant prieel en een BBQ-ruimte, ideaal voor entertainment. Een kantoorruimte, bijkeuken/wasruimte en een doucheruimte zijn ondergebracht in een apart gebouw, evenals een externe berging en 8 zonnepanelen die de veelzijdigheid en duurzaamheid van de villa verbeteren. De woning beschikt tevens over ➡️ een privé-garage en een fantastische onderbouw-opslagruimte, ideaal om uw persoonlijke bezittingen veilig en droog te houden. Binnen biedt de villa een veranda die leidt naar een ruime woonkamer met een gezellige houtkachel en airconditioning. Moderne plafondventilatoren en een toegewezen eetgedeelte zorgen voor voldoende ruimte voor bijeenkomsten.



De goed uitgeruste onafhankelijke keuken beschikt over een kookplaat, oven en granieten werkbladen. Fantastische wintertuin met uitzicht op het zwembad

De hoofdslaapkamer beschikt over inbouwkasten en plafondventilatoren, evenals een en-suite badkamer met een inloopdouche, wastafel en toilet. Twee extra slaapkamers—één kingsize en één tweepersoons, beide met inbouwkasten—bieden voldoende slaapruiimte voor familie of gasten. De familiebadkamer is voorzien van een ligbad, toilet en wastafel.

Interieurdeuren van grenenhout voegen warmte en charme toe aan het huis. De ruime serre, bereikbaar vanuit de woonkamer en met uitzicht op het zwembad, dient als een prachtige wintertuin.

Deze woning is een perfecte keuze voor wie op zoek is naar ruimte, comfort en diverse voorzieningen op een gewilde locatie.

✓ Kenmerken: Privé zwembad – Elektrische poort - Zonnepanelen – Privé garage – Onderbouw - Airconditioning - Gedeeltelijk gemeubileerd

Makelaarskantoor in La Marina

Waarom kiezen voor ons kantoor?

- ✓ Al meer dan 25 jaar gevestigd met twee bekende kantoorlocaties
- ✓ Meertalig professioneel team dat uw taal spreekt
- ✓ Huisadvocaten voor juridisch advies
- ✓ Bekroonde status

Onze stranden

Urb La Marina ligt op 3 km van het strand, maar we verkopen ook woningen in El Pinet, dat op loopafstand ligt van een 10 km lang wit zandstrand. Hier kunt u urenlang wandelen en zelfs in de zomermaanden altijd een rustig plekje vinden! De stranden worden omringd door duinen en pijnboombossen, waar u kunt genieten van prachtige natuurwandelingen en picknicks.

Er zijn ook enkele lokale Spaanse restaurants direct aan het strand, waar u kunt genieten van typische gerechten met uitzicht op zee!

Alle details op deze pagina, inclusief woningomschrijvingen, kenmerken en bijbehorende kosten, worden naar beste weten verstrekt. Echter, deze zijn onder voorbehoud van verificatie tijdens het aankoopproces. Watsons Real Estate / Barclays Properties aanvaardt geen aansprakelijkheid voor eventuele onnauwkeurigheden of weglatingen.

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	3
Afgewerkte vierkante meter:	117 m ²
Lot Afmeting:	1025 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: 5867



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

