



## listing



### Agent Info

Naam:	Barclays Properties
Bedrijfsnaam:	
Mislampen:	Spain
Experience since:	1998
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Telefoon:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Website:	<a href="https://barclaysproperties.com">https://barclaysproperties.com</a>

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 479,900

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	San Pedro del Pinatar
Geplaatst:	10-02-2025

### Omschrijving:

Nieuwe Villa's te Koop in Murcia

Ontdek deze prachtige nieuwe villa's te koop in Murcia, met ➡️ 3 slaapkamers, 3 badkamers en 174m<sup>2</sup> bebouwde oppervlakte op een privéperceel van 200m<sup>2</sup>. Geniet van het privézwembad, de open keuken en een lichte, ruime woonkamer met directe toegang tot de tuin. Verdeeld over twee verdiepingen beschikken deze woningen over driedubbele beglazing, een versterkte veiligheidsdeur en vooraf geïnstalleerde airconditioning voor extra comfort. Een dakterras laat je genieten van de mediterrane zon, ➡️ terwijl de rustige maar centrale locatie ervoor zorgt dat alle voorzieningen zich op slechts 250 meter afstand bevinden. Met inbegrepen witgoed en een garantie van 10 jaar is dit jouw kans om een luxe woning te bezitten op slechts 1 km van het strand!

Moderne villa's met privézwembad – 10 min lopen naar het strand!

Gelegen aan de prachtige Costa Cálida staat San Pedro del Pinatar bekend om zijn gouden stranden, natuurparken en het rustige water van de Mar Menor. Dit levendige kustplaatsje biedt traditionele Spaanse charme, fantastische visrestaurants en een bruisende jachthaven. Verken het natuureservaat Las Salinas, de thuisbasis van flamingo's en schilderachtige wandelpaden, of ontspan op de prachtige stranden van Higuericas en Villananitos. Golf liefhebbers kunnen genieten van topbanen zoals Lo Romero en Roda Golf, op korte rijafstand. Met uitstekende wandelroutes, historische bezienswaardigheden en gemakkelijke toegang tot Cartagena en Murcia-stad is San Pedro perfect voor zowel permanente



---

bewoning als een droomvakantiehuis.

Woningen te Koop in Murcia

Met jarenlange ervaring in de vastgoedmarkt van de Costa Blanca en Costa Cálida bieden wij deskundige begeleiding, persoonlijke service en een exclusieve selectie van premium woningen. Of je nu op zoek bent naar een vakantiewoning of een permanente verblijfplaats, wij zorgen voor een soepel aankoopproces, van bezichtiging tot sleuteloverdracht. Onze lokale kennis, sterk netwerk van juridische en financiële adviseurs en toewijding aan klanttevredenheid maken ons de beste partner bij het vinden van jouw droomhuis in Spanje!

Nieuw: Ja

### **Algemeen**

Slaapkamers: 3  
Badkamers: 3  
Afgewerkte vierkante meter: 174 m<sup>2</sup>  
Lot Afmeting: 200 m<sup>2</sup>

### **Building details**

Outdoor Amenities: Pool

### **Lease terms**

Date Available:

### **Contact information**

IMLIX ID: 5872NB

