



## listing



### Agent Info

Naam:	Casas Espania
Bedrijfsnaam:	
Mislampen:	Spain
Experience since:	2002
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Telefoon:	+34 (966) 785-202
Languages:	English
Website:	<a href="https://casasespania.com">https://casasespania.com</a>

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 443,190.78

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Roldan
Geplaatst:	11-03-2025
Omschrijving:	

### NIEUWBOUW HALFVRIJSTAANDE VILLA'S IN ROLDAN

Nieuwbouw villa's met 3 slaapkamers met parkeerplaats aan de voorzijde, stenen muren, privé zwembad aan de achterzijde, groot dakterras en een berging in Roldan, Torre-Pacheco.

De villa's zijn ontworpen op een niveau met een verhoogd plafond in de keuken, elke villa heeft een terras / zonzone op de begane grond en een groot privé solarium op de eerste verdieping om te genieten van uren zon, het hele jaar door.

3 slaapkamers (master bedroom en-suite) en aparte familie badkamer ... ontworpen met een eigentijdse 'eco' stijl en open concept, bestaande uit een ingerichte keuken en woon-eetkamer, een berging aan de voorzijde en een prive-zomer patio.

De villa's zijn uitgerust met een achterste privé zwembad met buitendouche, solarium, terras gebieden, volledig ingerichte keuken en badkamers met led-spiegel, beklede kasten met laden, interieur / exterieur verlichting, vooraf geïnstalleerde airconditioning.

Feature schuine wanden en stenen bekleding aan de voorzijde en het trappenhuis, maakt echt deze villa



---

pop met stijl.

De ontwikkeling is gelegen in een woonwijk van Roldan, omgeven door diensten, parken, sportfaciliteiten, twee golfbanen en op slechts 12 minuten van de prachtige stranden van de Middellandse Zee en de Mar Menor.

Een selecte ontwikkeling in kenmerkende stijl - slechts 20 gelijkvloerse moderne villa's - Alle genieten van royale perceelgroottes, met privé zwembad en dakterras.

Roldan zelf is een traditionele stad met alle lokale voorzieningen die u nodig heeft, zoals supermarkten, restaurants, bars, kliniek, apotheek, politiebureau, benzinstation, monteurs, tandartsen, artsen en nog veel meer.

De nabijgelegen golf resorts van La Torre, & Terrazas zijn gemakkelijk bereikbaar, Corvera Airport ligt op 15 minuten afstand en de stranden van de Mar Menor op slechts 20 minuten rijden.

Nieuw: Ja

### **Algemeen**

Slaapkamers: 3  
Badkamers: 2  
Afgewerkte vierkante meter: 80 m<sup>2</sup>  
Lot Afmeting: 189 m<sup>2</sup>

### **Energy efficiency**

Energy Consumption: B

### **Building details**

Outdoor Amenities: Pool

### **Lease terms**

Date Available:

### **Contact information**

IMLIX ID: UNOKRR

