



Morada T1+1 em Tires com logradouro



Agent Info

Naam:	AliasHouse - Real Estate
E-mailadres:	geral@aliashouse.pt
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Portugal
Experience since:	2015
Service Type:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Telefoon:	+351 (218) 062-392
Languages:	Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Website:	http://www.aliashouse.pt

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 282,996.55

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Portugal
Staat/Regio/Pronvincie:	Lisbon
Plaats:	Sao Domingos de Rana
Geplaatst:	03-04-2025

Omschrijving:

Morada T1+1 (sótão aproveitado) completamente remodelada em 2023, localizada na pitoresca vila de Tires, na freguesia de São Domingos de Rana, próximo de todo o tipo de comercio e serviços assim como transportes públicos.

Esta casa oferece conforto e modernidade em um ambiente acolhedor, ideal para primeira habitação ou para investir num imóvel com yield acima de 6%.

A moradia inserida num lote de terreno de 80m², composta por uma pequena divisão no piso de baixo que pode servir como quarto e espaço de arrumos no piso superior. A cozinha em conceito open space é luminosa e conta com uma lavanderia.

No exterior encontramos um pequeno quintal, perfeito para refeições ao ar livre.



A casa foi remodelada com materiais de boa qualidade e encontra-se completamente equipada com termoacumulador, frigorífico, placa, forno e máquina de lavar. Para maior comodidade conta com caixilharia em PVC com vidro duplos, porta de segurança, entre outros.

Ficou com dúvidas? Não hesite em contactar-nos!

AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!

Zona envolvente (para quem não conheça Tires):

Tires é uma localidade pertencente à freguesia de São Domingos de Rana, no concelho de Cascais.

Situada entre Lisboa e Cascais, é uma zona residencial de classe média com forte crescimento nos últimos anos, oferecendo boas infraestruturas, comércio local e serviços.

Um dos marcos mais conhecidos da área é o Aeródromo de Cascais (Aeródromo de Tires), que serve voos privados e executivos. Além disso, Tires tem bons acessos rodoviários, estando próxima da A5 e da Estrada Nacional 249, facilitando as deslocações para Lisboa, Oeiras e Cascais.

Com um ambiente tranquilo e familiar, mas com boas ligações aos principais centros urbanos da região, Tires é uma escolha popular para quem procura qualidade de vida a preços mais acessíveis do que no centro de Cascais.

.
. .

Categoria Energética: C

#ref:AH2514-AC

Algemeen

Slaapkamers:	1
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	50 m ²
Lot Afmeting:	80 m ²

Energy efficiency

Energy Consumption:	C
---------------------	---

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	AH2514-AC
-----------	-----------



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

