



listing

Agent Info

Naam:	Barclays Properties
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	1998
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Telefoon:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Website:	https://barclaysproperties.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 256,150.69

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Urb. La Marina
Geplaatst:	29-04-2025
Omschrijving:	

Villa te koop in La Marina op een toplocatie met gemeenschappelijk zwembad

Deze goed onderhouden vrijstaande villa, bekend als het model "Sierra Villas", is gelegen in de gewilde urbanisatie La Marina, op slechts vijf minuten lopen van het bruisende "Consumplein", waar je winkels, restaurants en lokale voorzieningen vindt – allemaal op loopafstand van je woning. Het strand ligt eveneens dichtbij, op slechts vijf minuten rijden met de auto, en de luchthaven van Alicante is bereikbaar in slechts 25 minuten.

Deze charmante woning maakt deel uit van een ✓vriendelijke gemeenschap met toegang tot een gemeenschappelijk zwembad. De woning biedt veelzijdige leefruimte verdeeld over meerdere niveaus en beschikt over diverse aantrekkelijke kenmerken.

Gastenverblijf op de bovenverdieping van de villa

Binnen beschikt de villa over drie slaapkamers en een hoofdbadkamer met inloopdouche, toilet en wastafelmeubel. Eén van de slaapkamers bevindt zich op de bovenverdieping – ideaal voor bezoek of familie – en is uitgerust met airconditioning en een plafondventilator voor comfort het hele jaar door. Op deze verdieping is er ook een extra wasruimte met wastafel en meubel.

De ruime woonkamer is licht en uitnodigend, voorzien van airconditioning en een plafondventilator. De recent geïnstalleerde keuken biedt voldoende opbergruimte en moderne afwerkingen. Aangrenzend aan



de woonkamer bevindt zich een grote serre met plafondventilator – perfect om te ontspannen of gasten te ontvangen in elk seizoen.

Een van de slaapkamers op de begane grond wordt momenteel gebruikt als kantoor en beschikt over een plafondventilator, terwijl de hoofdslaapkamer eveneens voorzien is van een plafondventilator voor extra comfort.

De buitenruimtes zijn ideaal om te genieten van het mediterrane klimaat. Een jacuzzi, zonneschermen aan zowel de voor- als achterkant van de tuin, en een privé garage met veel opbergruimte verhogen de aantrekkelijkheid van de woning. De villa is uitgerust met ✓zonne-energie via zes zonnepanelen en beschikt daarnaast over centrale gasverwarming, wat zorgt voor een energiezuinige woonstijl.

Dit is een ✓geweldige kans voor wie op zoek is naar een permanente woning, een vakantiehuis of een investering in een populaire regio met uitstekende vervoersverbindingen en nabijgelegen voorzieningen.

Kenmerken: Gedeeltelijk gemeubileerd – Centrale gasverwarming – Privé garage – Afzonderlijk gastenverblijf – Diverse zonnige terrassen en nog veel meer.

Makelaarskantoor in La Marina

Ons makelaarskantoor in La Marina biedt deskundige begeleiding en persoonlijke service aan klanten die op zoek zijn naar hun droomwoning. Met uitgebreide lokale kennis en een passie voor het helpen van zowel kopers als verkopers, streven wij ernaar om oplossingen op maat te bieden die aansluiten op individuele wensen. Of u nu op zoek bent naar een permanente woning, een vakantiehuis of een rendabele investering, wij hebben een gevarieerd aanbod aan eigendommen om te verkennen. Laat ons u helpen uw ideale plekje te vinden in deze levendige en gastvrije omgeving.

Urb. La Marina, de perfecte plek voor uw Spaanse woning

Welkom in de charmante urbanisatie La Marina in San Fulgencio, Alicante – een toevluchtsoord dat de rust van een kustdorp perfect combineert met moderne voorzieningen. Gelegen in het zuiden van de Costa Blanca, ligt La Marina op slechts 3 km van de zandstranden van La Marina en El Pinet, die zich over kilometers uitstrekken en Santa Pola met Guardamar verbinden. Deze idyllische locatie ligt op slechts 25 minuten van de luchthaven van Alicante en slechts 10 km van de dichtstbijzijnde golfbaan.

Alle informatie op deze pagina, inclusief vastgoedbeschrijvingen, kenmerken en kosten, is naar beste weten verstrekt, maar dient tijdens het aankoopproces te worden geverifieerd. Watsons Real Estate / Barclays Properties aanvaardt geen aansprakelijkheid voor eventuele onjuistheden of weglatingen.

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	81 m ²
Lot Afmeting:	192 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

Contact information

IMLIX ID:

5936

