



## Restaurante em Vale de Anta de 157,00 m<sup>2</sup>



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: EUR 349,000

### Location

Country: Portugal  
State/Region/Province: Vila Real  
City: Chaves  
ZIP code: 5400-579  
Posted: Sep 06, 2023

### Description:

Procura um negócio promissor no setor de gastronomia?

Não procure mais! Este restaurante totalmente equipado e renovado está localizado em Vale de Anta, concelho de Chaves, e oferece tudo o que você precisa para iniciar ou expandir seus negócios.

Com uma cozinha equipada com churrasqueira, sala de 117m<sup>2</sup> com bar, casas de banho novas para clientes e pessoal, você terá tudo o que precisa para oferecer refeições deliciosas e memoráveis aos seus clientes.

Para garantir a qualidade dos pratos, a nossa cozinha regional vem equipada com um fumeiro e uma adega com lagar, para produzir seus próprios vinhos e azeites.

A segurança e a tranquilidade dos seus clientes e funcionários também são essenciais, por isso toda a propriedade é vedada com alarme e portão automático.

E com um amplo parque interior pavimentado de 1500m<sup>2</sup>, você pode oferecer um estacionamento seguro e conveniente para seus clientes.

Além disso, a propriedade possui algumas árvores com boa sombra e uma horta com poço com muita água, com aproximadamente 100m<sup>2</sup>, oferecendo uma experiência completa e imersiva no campo.



Não perca esta oportunidade única de investir em um negócio promissor na área da gastronomia.

Venha visitar-nos e veja por si mesmo o potencial deste restaurante em Vale de Anta.

Estamos à sua disposição para qualquer esclarecimento adicional.

Veja o vídeo promocional no Canal Youtube – Douro Real Estate

\*Na IAD partilhamos negócios com qualquer consultor ou agência imobiliária. Promovemos os imóveis em mais de 250 portais imobiliários Nacionais e Internacionais. Se é profissional do sector e tem um cliente comprador qualificado, contacte-me e agende a sua visita.

#ref: 55952

New: Yes  
Built: 2017

### **Common**

Finished sq. ft.: 157 sq m

### **Lease terms**

Date Available:

### **Additional information**

Website URL: [http://www.arkadia.com/ZAZY-T62996/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T62996/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID: 55952

