



## Casa / Villa T5 em Anta E Guetim de 619,00 m<sup>2</sup>



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: EUR 725,500

### Location

Country: Portugal  
State/Region/Province: Aveiro  
City: Espinho  
ZIP code: 4500-130  
Posted: Nov 17, 2023

### Description:

Vivenda devolvente ao alojamento local em 5 divisões com 4 suites e 1 studio independente à 8 minutos do Centro de Espinho e do Mar.

Num terreno de uma área total de 1538 metros quadrados e área bruta de construção de 619 metros quadrados, com excelente espaço exterior com grandes espaços verdes, 1 piscinas, terraços, e garagem fechada para 4 carros.

Estes imóvel dispõe de divisões com boas áreas, e além de ter 4 Suites + 1 Estúdio independente com WC, vídeo porteiro, ar condicionado, aquecimento central a gás, furo de água, arrumos, anexos com cozinha profissional equipada com sala de jantar a frente da piscina, churrasqueira e Bar para disfrutar.

Localizada numa urbanização de moradias a 35 minutos do Aeroporto, está licenciado para alojamento local. Marque já a sua visita a este imóvel.

Sou consultor iad Portugal, empresa do ramo imobiliário que resulta da internacionalização da iad France, hoje a maior rede de consultores imobiliários independentes em França.

O grupo iad conta hoje com mais de 17 000 consultores imobiliários e tem por base um modelo plenamente inovador e disruptivo, adaptado ao mercado imobiliário do século XXI.

A iad partiu de um conceito visionário que funde imobiliário e a web. A iad vem desmaterializar as agências (lojas), promovendo uma relação de proximidade entre o consultor imobiliário e o cliente, prestando um serviço mais competitivo a quem queira comprar, arrendar ou vender um imóvel, assim sou



eu que vou ao seu encontro.

Enquanto consultor iad tenho acesso a mais recente formação do setor e uma plataforma de ferramentas exclusivas que me permite prestar um melhor serviço onde quer que esteja.

Tenho acesso privilegiado a uma vasta carteira de imóveis, a uma ampla rede de contactos e a softwares exclusivos que me permitem ter um profundo conhecimento do mercado imobiliário. Facilmente encontro a solução ideal para a concretização do seu projeto.

Beneficie de um serviço completo, descomplicado e ao melhor preço. Tenho a autonomia necessária para lhe garantir um acompanhamento personalizado na concretização do seu projeto.

Marque já a sua visita sem compromisso ou contacte-me para mais informações sobre este imóvel

Garanto acompanhamento total em todas as etapas do processo de compra até á escritura.

Terei todo o prazer em contribuir para a concretização do seu projeto imobiliário.

#ref: 74259

Built: 1993

## Common

Finished sq. ft.: 619 sq m

## Lease terms

Date Available:

## Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/ZAZY-T86464/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T86464/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 74259

