



## Immeuble de rendements à Limoges



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: EUR 383,500

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine  
City: Limoges  
ZIP code: 87000  
Posted: Jan 28, 2024

### Description:

Bonjour  
Investisseurs, je vous propose cet immeuble avec un local commercial et deux appartements et en sus, à créer, un autre appartement.  
Places de parking.  
Locataire depuis plus de 10 ans.  
A très vite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 383 500 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1900

### Common

Finished sq. ft.: 294 sq m  
Lot Size: 381 sq m

### Utility details

Heating Fuel: Gas

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 396



## **Building details**

Parking: Yes

## **Lease terms**

Date Available:

## **Additional information**

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T529257/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T529257/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 1201875

