



Terreno em Espinho de 2596,00 m²



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 1,037,258.61

Location

Country: Portugal
State/Region/Province: Aveiro
City: Espinho
ZIP code: 4500-367
Posted: Feb 01, 2024

Description:

Terreno de 10 358,00 M2 no Centro de Espinho com 100 metros de frente.

- Praia de Espinho à 5 min (1,7 km)
- Zona Residencial e calma
- Perto dos comercios de proximidade
- 2 minutos da Entrada/Saida A29
- 5 minutos da Entrada/Saida IC1
- 30 minutos do Porto
- 35 minutos do Aéroport de Sá Carneiro
- 2H45 de Lisboa

1/ Projeto Aprobado para :

Piso 0 : Espacio Comercial ou Supermercado de 2 465,00 M2

Piso -1 : Armazem de 1798,00 M2

Piso -2 : Armazem de 369,00 M2 + Estacionamento 56 lugares

Com espaços verdes e rotunda de acesso com pedido aprovado o 17/01/2019

&

Projeto de Moradia para 225,80 M2

2/ Possibilidade de Empreendimento



Marque já sua visita !!

Sou consultor iad Portugal, empresa do ramo imobiliário que resulta da internacionalização da iad France, hoje a maior rede de consultores imobiliários independentes em França.

O grupo iad conta hoje com mais de 17 000 consultores imobiliários e tem por base um modelo plenamente inovador e disruptivo, adaptado ao mercado imobiliário do século XXI. A iad partiu de um conceito visionário que funde imobiliário e a web. A iad vem desmaterializar as agências (lojas), promovendo uma relação de proximidade entre o consultor imobiliário e o cliente, prestando um serviço mais competitivo a quem queira comprar, arrendar ou vender um imóvel, assim sou eu que vou ao seu encontro.

Enquanto consultor iad tenho acesso a mais recente formação do setor e uma plataforma de ferramentas exclusivas que me permite prestar um melhor serviço onde quer que esteja. Tenho acesso privilegiado a uma vasta carteira de imóveis, a uma ampla rede de contactos e a softwares exclusivos que me permitem ter um profundo conhecimento do mercado imobiliário.

Facilmente encontro a solução ideal para a concretização do seu projeto. Beneficie de um serviço completo, descomplicado e ao melhor preço. Tenho a autonomia necessária para lhe garantir um acompanhamento personalizado na concretização do seu projeto. Marque já a sua visita sem compromisso ou contacte-me para mais informações sobre este imóvel. Garanto acompanhamento total em todas as etapas do processo de compra até á escritura.

Terei todo o prazer em contribuir para a concretização do seu projeto imobiliário.

#ref: 88975

Built: 2024

Common

Finished sq. ft.: 2596 sq m

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/ZAZY-T79174/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 88975



IMLIX

IMLIX Real Estate Marketplace

<https://www.imlix.com/>

