



Local Industriel pour TPE/PME



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: EUR 341,000

Location

Country: France
State/Region/Province: Grand Est
City: Liepvre
ZIP code: 68660
Posted: Feb 10, 2024

Description:

Situé à Lièpvre 68660, ce local industriel bénéficie d'un emplacement privilégié au cœur de la ZI de BOIS L'ABBESSE. Ce bien offre à ses futurs occupants un cadre de travail dynamique et pratique.

Le terrain spacieux de 2765 m² offre de nombreuses possibilités d'aménagement extérieur. Avec ses 10 places de parking, il assure un stationnement facile et pratique pour les clients.

L'intérieur de ce local commercial offre une surface habitable de 240 m² répartie sur une seule pièce, ce qui laisse une grande liberté d'aménagement. Les caractéristiques mentionnées offrent une multitude de possibilités pour développer une activité professionnelle dans un espace spacieux et adapté.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 341 000 € HT + 68 200 € TVA, soit 409 200 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 320 540 € HT + 64 108 € TVA, soit 384 648 € TTC

Honoraires d'agence : 20 460 € HT + 4 092 € TVA, soit 24 552 € TTC (6.38 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Built: 2002

Common

Finished sq. ft.: 240 sq m
Lot Size: 2765 sq m



Room details

Total rooms: 1

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T532788/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1182860

