



Pavillon individuel sur sous-sol complet proche des commodités.



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: EUR 233,000

Location

Country: France
State/Region/Province: Hauts-de-France
City: Chauny
ZIP code: 02300
Posted: Feb 11, 2024

Description:

Située à Chauny (02300), cette maison bénéficie d'un emplacement idéal à proximité des transports en commun, des écoles, du lycée, du collège et d'une crèche. Cette ville animée offre un cadre de vie agréable et pratique pour les familles. De plus, la maison jouit d'une exposition Est-Ouest, permettant de profiter du soleil tout au long de la journée.

À l'extérieur, la propriété dispose d'une terrasse et d'une véranda idéales pour se détendre en plein air. De plus, deux places de parking extérieures et un garage offrent des solutions de stationnement pratiques pour les résidents et leurs visiteurs. La façade en enduit et la toiture en tuile mécanique ajoutent du cachet à l'ensemble.

À l'intérieur, ce pavillon individuel de 140 m² présente un agencement fonctionnel. Au rez-de-chaussée, on découvre une pièce de vie lumineuse avec un poêle à pellets, une cuisine équipée, une chambre, une salle de bain et un wc. À l'étage, un palier dessert 2 chambres, 2 bureaux, et une salle d'eau avec WC. De plus, un sous-sol total pouvant accueillir 2 véhicules complète les commodités de cette demeure.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 233 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2000

Common



Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Finished sq. ft.:	140 sq m
Lot Size:	676 sq m

Room details

Total rooms:	6
--------------	---

Utility details

Heating Fuel:	Gas
---------------	-----

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	128
--	-----

Building details

Parking:	Yes
----------	-----

Lease terms

Date Available:	
-----------------	--

Additional information

Website URL:	http://www.arkadia.com/AGHX-T532860/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1224138
-----------	---------

