



Idéal Premier Achat ou Invertisseur



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 184,034.26

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Faremoutiers
ZIP code: 77515
Posted: Feb 11, 2024

Description:

PROCHE DE FAREMOUTIERS. IDÉAL PREMIER ACHAT OU INVESTISSEUR à Saint-Augustin (77515) cette maison de ville de 4 pièces orientée est-ouest, de 79 m².
- Elle est composée comme suit : une pièce à vivre avec une cuisine US aménagée, trois chambres et une salle de bains.
- Un chauffage électrique et cheminée insert.
- LES PLUS :
- Salle de bains refaite en 2022
- Fenêtre, porte d'entrée et Vélux changé en 2019 par TRYBA.
- Cuisine Ikea de 2019.
- Cheminée installée en 2010.
- Des établissements scolaires maternelles et élémentaires sont implantés dans le quartier. Niveau transports en commun, on trouve les lignes 02B, 02F et 31B du bus à moins de 10 minutes à pied. Il y a un restaurant, une boulangerie et un commerce à quelques minutes.
- A très vite....

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 169 500 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1948

Common

Bedrooms: 3
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 79 sq m



Lot Size: 46 sq m

Room details

Total rooms: 4

Utility details

Heating Fuel: Electric

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 327

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T532864/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1224081

