



## Armazém T11 em Aveiro de 5732,00 m<sup>2</sup>



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 2,508,371.28

### Location

Country: Portugal  
State/Region/Province: Aveiro  
ZIP code: 3750-064  
Posted: Feb 08, 2024

### Description:

Prédio em propriedade total sem andares nem divisão suscetível de utilização independente, com afetação de armazém e atividade industrial.

Com localização privilegiada no Vale do Grou-Aguada de cima, inserido em solo urbano urbanizado, mais especificamente em espaço de atividades de económicas que correspondem predominantemente, a indústrias, armazéns e comércio.

É composto por 5 pavilhões com um total de 5500m<sup>2</sup> de área coberta, 3 cais de carga e edifício de escritórios na entrada do terreno.

Com 2 frentes e 2 entradas com bons acessos, possibilita a entrada de camiões por uma frente e saída por outra.

A propriedade está vedada por portões e possui controlo de entradas e saídas.

A possibilidade de construção de mais 2500m<sup>2</sup>, aumenta ainda mais o potencial deste imóvel.

Venha conhecer!

#ref: 112370

Built: 2010

### Common



Finished sq. ft.: 5732 sq m

## **Lease terms**

Date Available:

## **Additional information**

Website URL: [http://www.arkadia.com/ZAZY-T88203/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T88203/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 112370

