



## listing



### Agent Info

Name: M.R.Servicios Inmobiliarios  
Company Name:  
Country: Spain  
Experience since:  
Service Type: Selling a Property  
Specialties:  
Property Type: Apartments, Houses  
Phone: +34 (965) 501-752  
Languages: Spanish  
Website: <http://mrinmobiliarios.com>

### Listing details

Property for: Sale  
Price: EUR 890,000

### Location

Address: Aquapark de Rojales  
Posted: Feb 14, 2024

### Description:

Villa, 306 m<sup>2</sup>, 1130 Metros de parcela, 5 dormitorios, 5 baños, NoBuen estado, planta 0, Nococina Equipada, con trastero, ascensor, amueblado, piscina privada, Se Vende villa ubicada en una gran parcela de esquina de 1130 m<sup>2</sup>.brbrLa superficie de la casa es de 306 m<sup>2</sup>.brbrLa casa ha sido construida según un proyecto individual, teniendo en cuenta todos los deseos de los propietarios.brbrEn la parcela hay un hermoso jardín con árboles frutales y decorativos. Una gran piscina cubierta con agua salada y calefacción invita con su agua azul. La barbacoa, como un edificio independiente, está construida en el mismo estilo que la casa. El acceso a la parcela puede ser desde dos calles, donde se pueden estacionar más de 5 coches.brbrAl entrar en la casa, se accede a un luminoso y espacioso salón, dividido en zonas de chimenea, televisión y comedor. También en la planta baja hay una cocina independiente con un gran cuarto de servicio y acceso al patio con estacionamiento.brbrTambién en esta planta se encuentran 3 dormitorios y 3 baños. Desde el amplio vestíbulo, una hermosa escalera conduce al segundo piso, donde hay otro dormitorio con terraza, una oficina y una gran sala de juegos con juegos de mesa y bar.brbrDesde las ventanas del segundo piso se puede ver el mar y el lago salado del parque natural de La Mata.brbrEn la zona de la villa hay un amplio gimnasio independiente, sauna con sala de relajación y cabina de ducha, cuarto de servicio.brbrPara la temporada de invierno fresca, hay un sistema de calefacción por suelo radiante con líquido transportador en toda la casa. El mecanismo de calefacción funciona con energía solar. También proporciona agua caliente a la casa. Hay un sistema de seguridad con videovigilancia. En cada habitación de la villa hay aire acondicionado instalado.brbrSe vende



completamente amueblada y equipada con todos los electrodomésticos en excelentes condiciones.

## **Common**

Bedrooms: 5  
Bathrooms: 5  
Finished sq. ft.: 306 sq m

## **Building details**

Outdoor Amenities: Pool

## **Lease terms**

Date Available:

## **Contact information**

IMLIX ID: 345-11212

