



Immeuble: appartement, locaux commerciaux, terrain



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: EUR 85,000

Location

Country: France
State/Region/Province: Grand Est
City: Gondrecourt-le-Chateau
ZIP code: 55130
Posted: Feb 15, 2024

Description:

Situé au cœur Gondrecourt-le-Château 55, cet immeuble à fort potentiel offre une belle opportunité d'investissement dans un cadre charmant niché au cœur de la Lorraine, il conviendra parfaitement à des acheteurs visionnaires. Comprenant un appartement, des locaux commerciaux, des dépendances et un joli terrain d'une surface de 728 m², cet immeuble comprend : 1 appartement de 100 m² au 1er étage et 200 m² de locaux commerciaux en RDC (magasin, réserve et labo) - De multiples dépendances et un terrain plat avec un second accès. Doté d'un potentiel polyvalent, il offrira à ses futurs propriétaires de multiples possibilités pour transformer ses espaces et les adapter à leurs besoins, que ce soit pour développer une activité commerciale ou investir dans le secteur immobilier. Parallèlement, cette commune vous offrira les commodités essentielles telles que les écoles, les commerces et nombreux services de proximités, le tout dans un cadre de vie authentique et pittoresque. Bien à découvrir !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 85 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1948

Common

Finished sq. ft.: 100 sq m
Lot Size: 728 sq m



Utility details

Heating Fuel: Oil

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 396

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T533701/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1227204

