



Gradignan - Maison T7 (6 chambres) de 194m2



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: EUR 650,000

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Gradignan
ZIP code: 33170
Posted: Mar 03, 2024

Description:

Gradignan maison d'architecte, située dans un quartier calme et résidentiel à 10 minutes à pieds du centre ville. Maison familiale de 194m2 aux volumes généreux construite en 1972. Au rez de chaussée : double séjour, cuisine séparée, buanderie, bureau, wc. A l'étage : 5 chambres, une salle de bain, une salle d'eau, wc. Le tout sur une parcelle de 944m2 avec double garage. Terrain piscinable à l'abri des regards. Des travaux de rafraichissement sont à prévoir pour redonner tout son charme à cette belle endormie. Pour toute question ou visite merci de contacter Mr STASZAK Olivier (Votre conseiller en immobilier SAFTI)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 650 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1972

Common

Bedrooms: 6
Bathrooms: 2
Finished sq. ft.: 194 sq m
Lot Size: 944 sq m



Room details

Total rooms: 7

Utility details

Heating Fuel: Oil

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 209

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T537853/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1050667

