



Maison de bourg 2 pièces à rénover



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 60,200.91

Location

Country: France
State/Region/Province: Centre-Val de Loire
City: Montoire-sur-le-Loir
ZIP code: 41800
Posted: Mar 08, 2024

Description:

Idéalement située au coeur de la ville de Montoire-sur-le-Loir, cette maison de bourg T2 bénéficie d'un emplacement privilégié pour accéder à tous les commerces à pied :
Au rez-de-chaussée, le séjour/salle à manger avec un coin cuisine dispose d'une lumière traversante agréable et un dégagement permet d'accéder à une buanderie avec WC.
L'étage propose une vaste chambre avec sa salle d'eau et WC.
La maison est dotée d'une cave, d'un grenier aménageable et d'un jardinet avec sa remise. Le tout sur 71 m².
Des travaux sont à prévoir pour moderniser ce bien, idéal pour un premier achat ou un investissement locatif.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 55 200 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1900

Common

Bedrooms: 1
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 60 sq m
Lot Size: 71 sq m



Room details

Total rooms: 2

Utility details

Heating Fuel: Electric

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 406

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T538914/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1243038

