



Immeuble pour investisseur



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: EUR 314,500

Location

Country: France
State/Region/Province: Brittany
City: Kerlouan
ZIP code: 29890
Posted: Mar 21, 2024

Description:

Situé dans la commune pittoresque de Kerlouan (29890), cet immeuble bénéficie d'un cadre privilégié en bord de mer, offrant un environnement paisible et préservé. Kerlouan séduit par ses paysages sauvages et authentiques, idéaux pour les amateurs de nature et d'activités en plein air. Proche des plages et des sentiers côtiers, cette localité ravira les passionnés de balades en bord de mer et de sports nautiques. De plus, Kerlouan dispose de commerces locaux, de restaurants typiques et d'une atmosphère chaleureuse, créant ainsi un cadre de vie agréable et convivial pour ses habitants.

Cet immeuble unique, d'une surface habitable de 407 m² sur un terrain de 1782 m² constructible, se compose de deux bâtiments distincts, offrant ainsi de multiples possibilités d'aménagement. Idéal pour un investissement possibilité de créer minimum quatre logements. Bénéficiant d'une situation géographique attrayante et d'un vaste terrain, cet immeuble à fort potentiel saura séduire les investisseurs en quête d'une opportunité unique dans la charmante commune de Kerlouan.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 314 500 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1960

Common

Finished sq. ft.: 407 sq m



Lot Size: 1782 sq m

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 279

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T542172/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1268783

