IMLIX Real Estate Marketplace



https://www.imlix.com/

Apartamento T2 em São Vicente com vista para rio Tejo



Agent Info

Name: AliasHouse - Real

Estate

Email: geral@aliashouse.pt

Company Name:

Country: Portugal Experience 2015

since:

Service Type: Selling a Property,

Buying a Property

Specialties: Listing Agent,

Consulting, Other

Property Type: Apartments, Houses,

Commercial Property, Land lot, Agriculture,

Other

Phone: +351 (218) 062-392 Languages: Bulgarian, Catalan,

English, Italian,

Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish

Website: http://www.aliashouse.p

t

Listing details

Property for: Sale

Price: USD 454,499.28

Location

Country: Portugal
State/Region/Province: Lisbon
ZIP code: 1170-376
Posted: Mar 28, 2024

Description:

Apartamento numa área privilegiada, este encantador apartamento oferece uma experiência residencial excecional, combinando comodidades modernas, design contemporâneo e uma vista deslumbrante para o rio.

Com 59m2 de área útil, as divisões estão distribuídas da seguinte forma:

- Ao entrar no apartamento, somos recebidos por uma espaçosa cozinha e sala em open space, proporcionando um ambiente amplo e convidativo para o convívio social;
- A cozinha, equipada com móveis em branco, é estrategicamente funcional e esteticamente agradável, completo com aparelhos encastrados de última geração, incluindo forno, placa, exaustor, micro-ondas,

IMLIX Real Estate Marketplace



https://www.imlix.com/

máquina de lavar louça, máquina de lavar roupa, termo acumulador e combinado encastrado;

- Os quartos, ambos com 12m² e roupeiro embutido, proporcionam conforto e privacidade aos moradores, enquanto a casa de banho completa, com loiças suspensas, reflete o compromisso com a qualidade e o design contemporâneo em toda a residência;
- Casa de banho com box e duche;

O apartamento é iluminado com luzes embutidas LED em teto falso, garantindo uma atmosfera agradável e moderna em todas as divisões, incluindo a casa de banho, a cozinha, a sala e o hall de entrada. Além disso, a pré-instalação de ar condicionado oferece conforto térmico em todas as estações do ano. Destacando-se ainda mais, a varanda aberta oferece uma vista panorâmica deslumbrante para o rio, proporcionando um espaço sereno e relaxante para desfrutar de momentos tranquilos ou entretenimento ao ar livre.

Este apartamento está localizado num prédio de 3 andares totalmente recuperado, o que inclui renovações abrangentes desde o telhado até as fachadas, garantindo segurança, conforto e uma experiência residencial de alta qualidade aos seus habitantes.

Com sua localização privilegiada, design moderno e vistas deslumbrantes, este apartamento é uma escolha excecional para quem procura uma residência que ofereça conforto, conveniência e estilo de vida sofisticado.

Localizado em estratégicos pontos de comércio e serviços: comércio tradicional, lojas de design e mobiliário, cafés e restaurantes.

Zona central com facilidade de acessos, proximidade de transportes públicos e vários equipamentos sociais.

Ficou com dúvidas? Não hesite em contactar-nos!

AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!

Zona envolvente (para quem não conheça São Vicente):

É uma freguesia portuguesa do município de Lisboa, pertencente à Zona do Centro Histórico da capital. São Vicente, também conhecida como São Vicente de Fora, é uma área amada por habitantes locais e internacionais. Faz fronteira com a bela e encantadora Alfama e é quase tão antiga com esta. Existem muitas atrações históricas importantes em São Vicente e o bairro é conhecido por seus muitos miradouros com vista para Lisboa. Investir em imóveis em São Vicente nunca é uma má ideia.

Investir numa propriedade em São Vicente oferece vistas maravilhosas do rio Tejo de cima e deixa-o maravilhado ao ver as vistas deslumbrantes sobre Lisboa.

Se vem do aeroporto, pode facilmente chegar a São Vicente em quinze minutos de carro ou táxi, dependendo do trânsito.

Como São Vicente está muito bem localizado, é fácil passear pela cidade e descobrir novos lugares por Lisboa. Por perto tem Alfama, que é um dos bairros históricos mais antigos de Lisboa. Caminhe um pouco mais e chegará ao Bairro Alto e Chiado. Investir num imóvel em São Vicente colocá-lo-á numa ótima localização em Lisboa.

Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária.

Categoria Energética: D #ref:AH2411-FG

Built: 2012

2/3

IMLIX

IMLIX Real Estate Marketplace

https://www.imlix.com/

Common

2 Bedrooms: Bathrooms: 1

Finished sq. ft.: 59 sq m

Energy efficiency Energy Consumption:

D

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: AH2411-FG

