



Maison familiale à Monnaie



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: EUR 322,000

Location

Country: France
State/Region/Province: Centre-Val de Loire
City: Monnaie
ZIP code: 37380
Posted: Apr 14, 2024

Description:

Situé dans le centre de Monnaie, ce bien bénéficie d'un emplacement privilégié pour un cadre de vie paisible et familial.
Cette maison spacieuse de 175 m² offre un agencement fonctionnel. Au rez de chaussée, vous découvrirez une entrée accueillante, des espaces de vie lumineux tels que le vaste salon-séjour et la cuisine aménagée, un cellier pratique, une salle de douche et un WC.
Le premier propose un palier qui dessert un grand bureau, 4 chambres spacieuses, une salle d'eau, une salle de bain avec WC, une buanderie.
Le sous-sol couvrant la totalité de la maison est un véritable atout. Il offre un espace idéal pour un artisan ou tout professionnel ayant besoin d'un lieu de travail et de stockage... De plus, un local commercial attenant à la maison fait partie du lot. Il est en cours de bail et est une source de revenus supplémentaires.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 322 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1900

Common

Bathrooms: 2
Finished sq. ft.: 175 sq m
Lot Size: 300 sq m



Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 280

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T548297/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1295324

