



Loja / Estabelecimento Comercial em Setúbal (São Julião, Nossa Senhora da Anunciada e Santa Maria da Graça) de 171,00 m²



Agent Info

| | |
|---------------|--|
| Name: | ArKadia |
| Company Name: | |
| Country: | United Kingdom |
| Phone: | |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Listing details

| | |
|---------------|----------------|
| Property for: | Sale |
| Price: | USD 249,117.23 |

Location

| | |
|------------------------|---------------------|
| Country: | Portugal |
| State/Region/Province: | District of Setúbal |
| City: | Setúbal |
| ZIP code: | 2900-002 |
| Posted: | Apr 27, 2024 |

Description:

Espaço Comercial com 171m² no centro de Setúbal, com viabilidade para contruir mais dois pisos, segundo reunião com arquiteto na Camara Municipal de Setúbal, sujeito a posterior aprovação de cada projeto apresentado.

Estes 171m² estão em open space, sem divisões, podem acrescentar mais 2 pisos, ideal para RESTAURANTE, APARTAMENTOS, CLINICAS , ESCRITORIOS , COMERCIO, ou outro negocio que precise de uma grande área aberta.

Fica mesmo no centro da cidade, ao lada da Camara Municipal de Setúbal e do Mosteiro de Jesus. Tem um enorme parque publico pago de estacionamento a cerca de 50 metros.

Anteriormente foi uma loja de decorações.

A loja fica na rua dr. Anibal Alves da Fonseca nº 10, Setúbal.

Espace commercial de 171 m² au centre de Setúbal, avec la possibilité de construire deux étages supplémentaires, selon une réunion avec un architecte de la Mairie de Setúbal, sous réserve de l'approbation ultérieure de chaque projet présenté.

Ces 171m² sont en espace ouvert, sans divisions, vous pouvez ajouter 2 étages supplémentaires, idéal pour RESTAURANT, APPARTEMENTS, CLINIQUES, BUREAUX, COMMERCE ou autre entreprise nécessitant un grand espace ouvert.



Il se trouve en plein centre-ville, à côté de la Chambre municipale de Setúbal et du monastère de Jésus.
Il y a un immense parking public payant à environ 50 mètres.
Auparavant, c'était un magasin de décoration.
Le magasin est situé Rua Dr. Anibal Alves da Fonseca nº 10, Setúbal.

Commercial space with 171m² in the center of Setúbal, with the feasibility of building two more floors, according to a meeting with an architect at the Setúbal Municipal Council, subject to subsequent approval of each project presented.

These 171m² are in open space, without divisions, you can add 2 more floors, ideal for RESTAURANT, APARTMENTS, CLINICS, OFFICES, COMMERCE, or other business that needs a large open area.

It is right in the city center, next to the Setúbal Municipal Chamber and the Jesus Monastery.

There is a huge paid public parking lot about 50 meters away.

Previously it was a decorations store.

The store is on Rua Dr. Anibal Alves da Fonseca nº 10, Setúbal.

#ref: 117920

New: Yes
Built: 1982

Common

Finished sq. ft.: 171 sq m

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/ZAZY-T90338/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 117920

