



Maison bourgeoise de 204 m2 au calme, 4 chambres .



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: EUR 323,000

Location

Country: France
State/Region/Province: Centre-Val de Loire
City: Saint-Gervais-la-Forêt
ZIP code: 41350
Posted: May 02, 2024

Description:

Dans un quartier très recherché de SAINT GERVAIS LA FORÊT, cette maison d'architecte est proche de toutes les commodités : ligne de bus, crèche ,école et collège, structures médicales, commerces de proximités et salle de sport, ZAC de Auchan.
Cette grande maison sécurisée avec accès handicapés propose de beaux volumes: au rez de chaussée, une grande entrée, un double séjour, salon salle à manger de 50 m2 avec insert bois, une cuisine aménagée et équipée, une arrière cuisine, un wc indépendant et de nombreux rangements.
A l'étage, un grand palier dessert les 4 chambres dont une suite parentale de 25 m2 avec son double dressing et sa salle d'eau indépendante équipée d'une belle douche italienne. Salle de bain et un wc complètent l'étage. La véranda chauffée de 22 m2 est idéalement exposée. Vous disposez d'un grand garage porte motorisée, d'un abri pour le bois et d'un petit atelier jardinage fermé.
Combles isolés, double vitrage, fibre, porte blindée ,maison sécurisée, aucun travaux à prévoir

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 323 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1991

Common

Bedrooms: 4
Bathrooms: 2



Finished sq. ft.: 204 sq m
Lot Size: 1053 sq m

Room details

Total rooms: 8

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 155

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T532538/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1223289

