



Maison en impasse plain-pied 125 m2 à rénover



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: EUR 370,000

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Gradignan
ZIP code: 33170
Posted: May 01, 2024

Description:

A 10 mins à pied du Parc du Moulin d'Ornon, maison au grand calme sur une parcelle de plus de 700 m2 à rénover (aménagement, chauffage et esthétique).
A proximité de la liane de bus 33 et 80, de la micro-crèche du club des chérubins et à 12 mins en vélo du centre de Gradignan,des écoles de la maternelles au collège et de tous les commerces (ou 6 mins en voiture).
La liane 80 vous amène directement au centre de Bordeaux .

Vous souhaitez être à la campagne en étant tout proche de la ville, refaire une maison à votre image... et bien voici le potentiel que vous cherchez !!
Dossier technique sur demande ainsi que l'organisation des visites.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 370 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1965

Common

Bedrooms: 3
Bathrooms: 2
Finished sq. ft.: 155 sq m
Lot Size: 715 sq m



Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 216

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T552739/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1300234

