



immeuble 122m² au coeur du centre-ville



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: EUR 180,000

Location

Country: France
State/Region/Province: Provence-Alpes-Côte d'Azur
City: Apt
ZIP code: 84400
Posted: May 03, 2024

Description:

Dans le centre-ville d'Apt, à proximité des commerces, venez découvrir cet immeuble de 122m² environ divisé en 4 appartements d'environ 17m², 29m², 32m², 44m².
L'immeuble est composé au rez-de-chaussée de 4 espaces de stockage individuels dédiés à chaque appartements, d'un appartement de 17m² comprenant une pièce de vie d'environ 10m² et en sous-sol un espace disposant d'une kitchenette, d'un coin repas, d'un coin salle d'eau et wc.
Au premier étage, l'appartement d'environ 29m² comprend une pièce principale (salon-cuisine), monter quelques marches pour entrer dans la chambre avec salle d'eau et wc.
Au second étage, l'appartement d'environ 32m² est configuré à l'identique, la pièce de vie étant légèrement plus grande.
Au troisième et dernier étage, l'appartement d'environ 44m² bénéficie aussi de la même configuration avec une mezzanine supplémentaire d'environ 10m² au dessus de la chambre et un plafond cathédrale avec fenêtre de toit.
Le marché de la location étant tendu sur Apt, ce bien est un atout pour un investisseur.
Je reste à votre disposition pour en parler et vous faire visiter.

Le bien comprend 10 lots, et il est situé dans une copropriété de 14 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 120 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 180 000 €



Honoraires charge vendeur

Built: 1800

Common

Finished sq. ft.: 122 sq m

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T529796/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1198737

