



Ancien couvent à rénover, Altitude 1100m



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: EUR 210,000

Location

Country: France
State/Region/Province: Auvergne-Rhone-Alpes
City: Saint-Clement
ZIP code: 07310
Posted: May 16, 2024

Description:

A 2h15 de Lyon, 1h15 de Saint Etienne et Le Puy En Velay. 20' de Fay sur Lignon et de Saint Martin de Valamas.
Grande bâtisse historique du village de Saint Clément.
Cet ancien couvent de 236m² s'inclut dans un patrimoine de pierres et de lauzes. Parfaitement entretenu, n'ayant pas de gros œuvre à envisager. Ces volumes sont à rénover.
Chauffage fuel à optimiser, huisseries anciennes, tout à l'éégout.
Idéal pour faire vivre ce beau village accroché à 1100m d'altitude, offrant un panorama exceptionnel sur Le Mont Gerbier-de-Jonc, le Mont Mézenc et les Alpes, un nid d'accueil s'insérant dans l'énergie de la commune, de l'école du vent, de nos ballades pédagogiques sur les sentiers géologiques et d'Éole...
Aucune de nos photos ne sont retouchées, par conviction personnelle... Et authenticité du bien !!!
Visite virtuelle après contact. Je reste à votre service 7/7

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 210 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1760

Common

Bathrooms: 3
Finished sq. ft.: 236 sq m
Lot Size: 274 sq m



Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 353

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T533942/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1229535

