



## Dpt Deux Sèvres (79), à vendre PERIGNE maison P6



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: EUR 223,900

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine  
City: Perigne  
ZIP code: 79170  
Posted: May 16, 2024

### Description:

PERIGNE, maison T6 à 30 min de Niort, maison rénovée style longère de 168 m<sup>2</sup> comprenant au RDC entrée, séjour avec poêle à bois, cuisine aménagée et équipée, belle véranda pour vos repas en famille, salle d'eau avec WC. A l'étage un palier desservant 3 chambres dont une avec dressing, salle d'eau avec WC. En extérieur garage avec portail électrique de 38 m<sup>2</sup> avec une salle à l'étage, débarras, cuisine d'été, bûcher volière un jardin clos et arboré donnant sur la vallée. Un charme à découvrir sans hésiter. A 5 min vous trouverez une pharmacie, une alimentation, une boulangerie, tabac et station de service. Je reste à disposition pour une visite. A bientôt. Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 4,14% TTC du prix hors honoraires. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ... georisques. gov. fr. Réseau Immobilier CAPIFRANCE - Votre agent commercial (RSAC N°839 378 536 - Greffe de NIORT) Marie Hélène BERTIN E

### Common

Bedrooms: 3  
Finished sq. ft.: 168 sq m

### Room details

Total rooms: 6

### Building details

Number of Garages: 1



## **Lease terms**

Date Available:

## **Additional information**

Website URL: [http://www.arkadia.com/VINP-T3657886/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/VINP-T3657886/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: a-2000028401180

