



maison charentaise



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 327,178.86

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Saint-Pierre-de-Juillers
ZIP code: 17400
Posted: May 18, 2024

Description:

Dans un cadre bucolique, je vous présente cette belle maison charentaise(ancien moulin) dans un environnement calme ,situé sur la commune de Saint Pierre de Juillers à seulement 14km de Saint-Jean d'Angély, 2km des écoles RPI et 5km de boulangerie, cabinet infirmières...
Laissez-vous séduire par cet environnement verdoyant bordé d'un ruisseau avec ses 4002 m2 de terrain verdoyant avec grand garage attenant à la maison.
Je vous propose cette maison familiale de 8 pièces sur 223m2 environ, composé au rez-de-chaussée d'une grande cuisine aménagée et équipée, d'une salle à manger, d'un salon, d'un bureau pouvant servir aussi de chambre au rez-de-chaussée et d'une lingerie attenante. A l'étage 4 chambres lumineuses, une salle de bain et un wc.
Le plus de ce bien ;une grande dépendance de 118m2 au sol sur 2 niveaux avec accès indépendant pouvant être aménager en gites ,locatif ou idéal artisan .
N'hésitez-pas à mon contacter, je serais ravi de vous faire découvrir ce bien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 300 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1800

Common

Bedrooms: 4
Bathrooms: 2



Finished sq. ft.: 223 sq m
Lot Size: 4002 sq m

Room details

Total rooms: 8

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 195

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T516754/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1124207

