



Belle maison contemporaine sous garantie décennale



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: EUR 349,900

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Pompignac
ZIP code: 33370
Posted: May 18, 2024

Description:

Située dans la charmante commune de Pompignac (33370), cette maison bénéficie d'un environnement calme et verdoyant, idéal pour les familles .
Construite en 2018 par le constructeur NICOLAS, cette maison de 97 m² sur un terrain de 811 m² offre un agencement moderne et fonctionnel. La pièce de vie lumineuse est ouverte sur une cuisine équipée et constitue l'espace central de la maison .
Une suite parentale avec dressing et salle de douche, deux chambres supplémentaires avec une grande salle de douche et double vasque complètent l'agencement.
Dotée de tout le confort moderne, cette Maison constitue une opportunité idéale pour une famille souhaitant s'installer dans un cadre paisible à proximité de toutes les commodités nécessaires.
Système de chauffage et production d'eau chaude par pompe a chaleur DAIKIN
Volets roulants électrique
Petite dépendance non attenante de 6m²
Jardin entièrement clos avec portail
Cette maison est impeccable pas de travaux à prévoir

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 349 900 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2018

Common

Bedrooms: 3
Bathrooms: 2



Finished sq. ft.: 97 sq m
Lot Size: 811 sq m

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 53

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T523561/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1155521

