



Une page blanche à écrire à la campagne



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: EUR 156,000

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Montcaret
ZIP code: 24230
Posted: May 18, 2024

Description:

Située dans la charmante commune de Montcaret (24230), cette propriété offre un cadre paisible et typiquement régional. Ce bien à Montcaret propose un environnement propice à la sérénité et constitue un cadre agréable pour une activité touristique. Proche des commerces locaux, des écoles, et des transports cette localité saura aussi combler les besoins du quotidien tout en offrant un accès aisé aux trésors naturels environnants, tels que les vignobles ou bien encore au château de Montaigne.

Cet ancien chai en pierre, s'étend sur une surface habitable d'environ 250 m² et sur un terrain généreux de 1304 m². La toiture a entièrement été refaite à neuf. Des parcelles agricoles supplémentaires peuvent également compléter ce bien. Avec ses vastes volumes et fortes hauteurs sous plafond il représente une toile vierge pour laisser libre cours à toutes les inspirations d'aménagement. Son fort potentiel de rénovation en fait une opportunité unique pour façonner un espace de vie sur mesure, alliant charme de l'ancien et modernité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 156 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1900

Common

Bedrooms: 1



Finished sq. ft.: 250 sq m
Lot Size: 1304 sq m

Room details

Total rooms: 2

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T551335/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1300387

