



Gradignan, Secteur Favard - Magnifique T3



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 260,389.35

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Gradignan
ZIP code: 33170
Posted: May 22, 2024

Description:

Gradignan, secteur Favard, Magnifique appartement T3 d'environ 70m2 au rdc situé dans une résidence récente de 2017 et sécurisée. Il comprend une entrée, une cuisine ouverte sur un séjour d'environ 25m2 donnant sur un beau balcon, un espace buanderie, deux chambres avec rangements, une salle de bains et un WC. Une place de parking en sous-sol est également incluse. N'hésitez pas à me contacter pour plus de renseignements .

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 102 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 640 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 239 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2017

Common

Bedrooms: 2
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 70 sq m



Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 78

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T557208/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1312328

