



Quartier Graslin - Belle opportunité ! Fond de commerce Brasserie



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: EUR 299,500

Location

Country: France
State/Region/Province: Pays de la Loire
City: Nantes
ZIP code: 44000
Posted: May 23, 2024

Description:

Nantes centre avec vue sur les monuments : Affaire idéale pour restaurateur désirant une belle visibilité, dans un environnement Dynamique et sur un axe convoité pour prendre son repas, salle permettant 50 couverts en intérieur et 35 couverts sur la terrasse en extérieur.
Cette adresse est un lieu Privilégié à proximité Immédiate des Commerces et Hôtels du Centre ville pour décompresser le temps d'un bon repas, ambiance Cocooning - Arrêt de tram à 15 mètres.
A découvrir ensemble sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 299 500 € HT + 3 893,5 € TVA, soit 303 393,5 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 280 032,5 € HT + 0 € TVA, soit 280 032,5 € TTC

Honoraires d'agence : 19 467,5 € HT + 3 893,5 € TVA, soit 23 361 € TTC (8.34 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Common

Finished sq. ft.: 70 sq m

Lease terms

Date Available:



Additional information

Website URL:

http://www.arkadia.com/AGHX-T557474/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

989624

