



## Casa / Villa T4 em Penas Roias de 170,00 m<sup>2</sup>



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 100,992

### Location

Country: Portugal  
State/Region/Province: Bragança  
City: Mogadouro  
ZIP code: 5200-312  
Posted: May 23, 2024

### Description:

A aldeia de Variz, a 10 km de Mogadouro, Trás -os-Montes. Tranquila e bem colocada, esta vila encontra-se na encruzilhada de destinos com um rico património (Porto a 230km IC5 - A4, e Salamanca a 130km...) Panoramas excecionais, tradições locais e património preservado.

As casas encontram-se dispersas por vários locais, com maior concentração em volta da igreja matriz.

A aldeia é muito tranquila, mas encontrará 2 cafés que lhe servirão especialidades locais.

O Variz é uma anexa da freguesia de Penas Roias. Está a pouco mais de 11 km de Mogadouro – sede de concelho, e a cerca de 85 km de Bragança.

Situada junto à igreja matriz, com uma entrada e outra pela Rua Principal, esta casa é composta por rés-do-chão e primeiro andar.

No rés-do-chão tem a cozinha, a sala de estar e outra de jantar, um wc uma despensa e uns arrumos. No hall interior, as escadas que dão acesso ao primeiro andar que tem 4 quartos um wc.

No exterior, encontramos vários arrumos, um espaço para viaturas, um espaço de convívio com barbecue a carvão e o acesso aos terraços, onde podemos ter uma vista da aldeia e das serras circundantes.

#ref: 92645

Built: 1970

### Common

Finished sq. ft.: 170 sq m

### Lease terms



Date Available:

### **Additional information**

Website URL:

[http://www.arkadia.com/ZAZY-T80732/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T80732/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID:

92645

