



17000 Naranjito



Agent Info

Name: ArKadia
 Company Name:
 Country: United Kingdom
 Phone:
 Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
 Price: USD 323,532.17

Location

Country: Dominican Republic
 Posted: May 28, 2024
 Description:

Cabrera(Maria Trinidad Sanchez,DO)

After being in this region for over twelve years I can attest from personal experience when saying this is some of the most fertile land seen to date. The sellers already run a profitable dairy business but are looking to slow down a bit. They own a much larger portion of land but are willing to subdivide and sell a portion of their land measuring 17,000 Square meters or 4.2 Acres. Owners have their own water source and are supplying water to the farm!!! It doesn't get any better as their source is plentiful and they own the rights to be using it. Besides there's also lots of aquifer beneath the surface. Running a dairy farm on the property for decades has led to some top quality naturally fertilized soil that's hard to beat for growing veggies and local fruits. Peace quiet good Internet and all your neighbors are local farming folks. Hard to beat this one for those who want to be totally self sustaining. Water is gravity fed just add solar power to complete the package. You're living off grid with a wonderful view of the ocean once all the day's work is done. If this sounds like what you've been seeking then take a close look at this one. I can assure that you won't be sorry.

Después de estar en esta región durante más de doce años, puedo dar fe de mi experiencia personal cuando digo que esta es una de las tierras más fértiles vistas hasta la fecha. Los vendedores ya tienen un negocio lácteo rentable, pero buscan frenar un poco. Poseen una porción mucho mayor de tierra, pero están dispuestos a subdividir y vender una porción de su tierra que mide 17.000 metros cuadrados o 4,2 acres. Los propietarios tienen su propia fuente de agua y están suministrando agua para los nuevos propietarios. No mejora ya que su fuente es abundante y poseen los derechos para usarla. Además, también hay muchos acuíferos debajo de la superficie. El funcionamiento de una granja lechera en la propiedad durante décadas ha dado lugar a un suelo fertilizado naturalmente de alta calidad que es difícil



de superar para el cultivo de verduras y frutas locales. Paz tranquila buena Internet y todos sus vecinos son agricultores locales. Difícil de superar a este para aquellos que quieren ser totalmente autosuficientes. El agua se alimenta por gravedad, solo agregue energía solar para completar el paquete. Vive fuera de la red con una vista maravillosa del océano una vez que termina todo el trabajo del día. Si esto le suena a lo que ha estado buscando, mire este de cerca. Te puedo asegurar que no te arrepentirás.

Common

Finished sq. ft.: 182987 sq m
Lot Size: 182952 sq m

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/TEAO-T250/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 40897

