



Maison 145 m2 avec piscine.



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 290,432.41

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Cancon
ZIP code: 47290
Posted: Jun 07, 2024

Description:

Nichée sur les hauteurs de Cancon, vous permettant de bénéficier d'une très belle vue, je vous propose cette jolie maison composée d'une cuisine équipée, un cellier, d'un salon/ salle à manger avec cheminée dans laquelle est installé un poêle à bois.
Un couloir dessert quatre chambres, une salle d'eau avec WC, une salle de bain et un WC séparé.
Vous disposez également en sous sol d'une cave d'environ 60 m2.
Un garage est attenant à la maison.
Vous bénéficiez également d'une piscine au sel de 9m X 4,5 dont la terrasse est récente.
Abri de jardin.
Petit bassin à poisson.
Terrain entièrement clôturé.
Pompe à chaleur, double vitrage, ballon thermodynamique.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 266 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1964

Common

Bedrooms: 4
Finished sq. ft.: 153 sq m
Lot Size: 3730 sq m

Room details



Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 148

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T561559/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1318808

