



## APPARTEMENT PARKING



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 102,661.4

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine  
City: Gradignan  
ZIP code: 33170  
Posted: Jun 08, 2024

### Description:

GRADIGNAN Proche des Universités Au 2ème d'une résidence, au 2ème étage Appartement type studio en bon état vendu loué en meublé avec un parking. Montant du loyer : 506,92 Eau froide chaude, chauffage, électricité compris dans les charges. Rentabilité annuelle Brute à 6.5% et nette à 4.5% !

### Common

Finished sq. ft.: 21.58 sq m  
Floor Number: 2

### Room details

Total rooms: 1

### Building details

Parking: Yes

### Lease terms

Date Available:

### Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/VINP-T3677896/?utm\\_ca](http://www.arkadia.com/VINP-T3677896/?utm_ca)



IMLIX

**IMLIX Real Estate Marketplace**

<https://www.imlix.com/>

---

mpaign=multicast&utm\_medium=web&utm\_source=IMLIX.COM

**Contact information**

IMLIX ID:

a-2000028529927

