



## Apartamento T4 em Leiria com garagem Box



### Agent Info

Name: AliasHouse - Real Estate  
Email: geral@aliashouse.pt  
Company Name:  
Country: Portugal  
Experience since: 2015  
Service Type: Selling a Property, Buying a Property  
Specialties: Listing Agent, Consulting, Other  
Property Type: Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other  
Phone: +351 (218) 062-392  
Languages: Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish  
Website: <http://www.aliashouse.pt>

### Listing details

Property for: Sale  
Price: EUR 207,500

### Location

Country: Portugal  
State/Region/Province: Leiria  
Posted: Jun 19, 2024

### Description:

Apartamento T4 Duplex com garagem, localizado na Urbanização da Maligueira, na Gândara dos Olivais, em Leiria. O apartamento está situado no 6º andar de um prédio com elevador e possui pré-instalação de aquecimento.

O apartamento possui uma ampla sala com recuperador de calor e varanda, uma cozinha equipada com placa, forno, micro-ondas, frigorífico, exaustor e despensa, 3 casas de banho e 3 quartos com roupeiros embutidos. No nível do duplex, há uma varanda/marquise com churrasqueira, 1 quarto com roupeiro, armazenamento e 1 casa de banho.

Além disso, o apartamento possui uma garagem com capacidade para 1 carro na cave do prédio. A localização é conveniente, a apenas 5 minutos do centro de Leiria, com fácil acesso a serviços como



comércio, supermercados, restaurantes, farmácias, escolas e transportes públicos.

O apartamento é composto por uma zona social, com hall de entrada, cozinha equipada e sala com varanda, e uma zona privada com 4 quartos e 4 casas de banho. O apartamento também possui roupeiros embutidos e arrecadação.

Venha visitar hoje, sem custos ou compromisso!

AliasHouse Imobiliária dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!

Zona Envolvente: (Para quem não conheça a zona)

A Urbanização Quinta da Maligueira é uma área residencial localizada em Leiria, Portugal. Foi construída nos anos 80 e é composta por edifícios de vários andares, alguns com elevador e garagem, e áreas verdes.

A urbanização está situada perto do centro de Leiria e possui acesso fácil a várias comodidades, como supermercados, escolas, restaurantes e transportes públicos. É uma área popular para famílias e profissionais que trabalham na cidade de Leiria.

Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária.

·  
Categoria Energética: E

#ref:AH2404-PG

Built: 2000

## Common

Bedrooms: 4

Bathrooms: 4

Finished sq. ft.: 124 sq m

## Energy efficiency

Energy Consumption: E

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: AH2404-PG

