



Maison de ville de 110m2



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 186,879.25

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Mont-de-Marsan
ZIP code: 40000
Posted: Jun 23, 2024

Description:

Située dans la charmante ville de Mont-de-Marsan (40000), cette maison est implantée sur un terrain de 300 m² offrant un espace extérieur agréable. Réputée pour sa tranquillité et sa qualité de vie, cette localité bénéficie de la proximité de commerces, écoles et services essentiels, ainsi que d'espaces verts propices à la détente.
Je vous invite à venir découvrir cette maison de 4 chambres , deux aux rez-de-chaussée et deux à l'étage. 2 WC, salle de bain , pièce à vivre donnant sur une cuisine équipée. Climatisation (chaud / froid) neuve de octobre 2023 dans toutes les pièces de la maison. Pompe à chaleur installé en novembre 2023. Vous disposez d'une très grande cave de plus de 35m2 . Grande terrasse carrelée.
Son terrain de 300 m² permet également de profiter de l'extérieur en toute tranquillité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 169 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Malika OUKHABOU, Tél. : 0678204141, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de MONT-DE-MARSAN sous le numéro 877 704 767

Built: 1980

Common

Bedrooms: 4



Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 110 sq m
Lot Size: 300 sq m

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 218

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/FFPA-T74274/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 171415

