



## Dpt Dordogne (24), à vendre MONTCARET maison P4



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 250,583.89

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine  
City: Montcaret  
ZIP code: 24230  
Posted: Jun 23, 2024

### Description:

Vous êtes âgé de plus de 55 ans, autonome, alors je vous invite à venir visiter cette maison individuelle de plain-pied située dans un petit "village sénior" où vous vivrez en parfaite harmonie avec vos voisins dans un cadre convivial et sécurisé. La maison de 100 m<sup>2</sup> se compose, d'un vaste séjour/cuisine de 56 m<sup>2</sup> environ, de 2 chambres avec ses 2 salles d'eau attenantes, d'un cellier/buanderie et un dressing. Terrain de 266 m<sup>2</sup>. Du point de vue technique : chauffage par PAC Air/Air gainable, chauffe-eau thermodynamique, VMC, double vitrage avec volets roulants électriques, assainissement collectif, diagnostics de performance énergétique A/A. Vous profiterez, courant 2025, d'un espace collectif avec jardin, salle de sport, salle de massage, hammam, jacuzzi, sauna. C'est l'endroit idéal pour préparer le futur en toute quiétude, avec des moments de partage et de loisirs avec vos voisins et en même temps rester indépendant chez-soi. Appelez-moi ! Les honoraires d'agence sont à la charge de l'a

### Common

Bedrooms: 2  
Finished sq. ft.: 101 sq m

### Room details

Total rooms: 4

### Lease terms

Date Available:



IMLIX

**IMLIX Real Estate Marketplace**

<https://www.imlix.com/>

---

**Additional information**

Website URL:

[http://www.arkadia.com/VINP-T3679194/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/VINP-T3679194/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

**Contact information**

IMLIX ID:

a-2000028536641

