



## Terreno em Silvalde de 270,00 m<sup>2</sup>



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 141,934.7

### Location

Country: Portugal  
State/Region/Province: Aveiro  
City: Espinho  
ZIP code: 4500-638  
Posted: Jun 24, 2024

### Description:

Terreno com Projeto Aprovado para Moradia em Espinho - Oportunidade Única!  
A vida dos seus sonhos está ao seu alcance!

Apresentamos um terreno excepcional em Espinho, com 1500 m<sup>2</sup> e projeto aprovado para a construção de uma moradia térrea com 170 m<sup>2</sup>. Este é o seu convite para viver com todo o conforto, privacidade e segurança que você e sua família merecem.

### Características do Projeto:

**Localização Privilegiada:** Situado próximo à praia, você poderá desfrutar do mar e do sol sempre que desejar.

**Conforto e Elegância:** Projeto de casa térrea que privilegia a luminosidade natural, espaços amplos e uma arquitetura moderna e funcional.

**Privacidade e Segurança:** Em um ambiente tranquilo e reservado, perfeito para momentos em família.

**Ambiente Rural e Urbano:** Desfrute da serenidade do meio rural, a apenas dois passos da cidade e perto do Porto.

**Acessibilidade:** Proximidade a escolas, estação de comboios e vias rodoviárias, facilitando o seu dia a dia.

**Pronto para Construção:** Com o projeto aprovado, pode iniciar a construção imediatamente e começar a transformar seu sonho em realidade.



---

## Destaques Especiais:

**Espaço Amplo:** Terreno com 1500 m<sup>2</sup>, proporcionando espaço suficiente para jardim, parque infantil e até mesmo uma piscina.

**Casa Espetacular:** Moradia de 170 m<sup>2</sup>, projetada para oferecer máximo conforto e funcionalidade. Por que investir neste terreno?

**Excelente Investimento:** Uma oportunidade imperdível para investir no seu futuro e no da sua família.

**Qualidade de Vida:** Um lar acolhedor que promove o bem-estar, desenvolvimento pessoal e momentos inesquecíveis.

**Localização Estratégica:** Próximo a tudo o que é essencial, sem abrir mão da tranquilidade e beleza natural.

**Transforme a sua vida e da sua família:**

Este terreno é mais do que um local para construir uma casa; é um passo em direção a uma vida de luxo, conforto e felicidade. Invista em si mesmo e naqueles que ama, proporcionando-lhes uma moradia que é um verdadeiro santuário. Aproveite os dias ensolarados, a privacidade incomparável e as infinitas possibilidades de crescimento pessoal e familiar.

Não perca esta chance de viver melhor!

Venha conhecer este terreno e dê o primeiro passo rumo à realização dos seus sonhos. Contacte-nos hoje e comece a imaginar a vida maravilhosa que está à sua espera!

Espinho - O seu novo lar de luxo e felicidade.

#ref: 119462

Built: 2024

### **Common**

Finished sq. ft.: 270 sq m

### **Lease terms**

Date Available:

### **Additional information**

Website URL: [http://www.arkadia.com/ZAZY-T91858/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T91858/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID: 119462



IMLIX

**IMLIX Real Estate Marketplace**

<https://www.imlix.com/>

---

