



## Au cœur de la forêt des landes



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: EUR 339,900

#### Location

Country: France  
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine  
City: Mont-de-Marsan  
ZIP code: 40000  
Posted: Jun 25, 2024

#### Description:

Vous recherchez le calme et la nature. Située à 25 minutes de Mont de Marsan, je vous invite à découvrir cette belle contemporaine de plein pied de 130 m<sup>2</sup> habitables sur un terrain d'environ 1,2 Hectares avec vue panoramique sur la nature.<br />Elle est composée d'une cuisine ouverte sur un vaste salon / salle à manger, d'un grand dressing, d'un cellier avec 2 chambres et la possibilité d'une troisième chambre, d'un WC séparé, d'une salle de bain avec baignoire douche, d'un garage ainsi qu'un porche couvert

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 339 900 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2002

#### Common

Bedrooms: 2  
Bathrooms: 1  
Finished sq. ft.: 130 sq m  
Lot Size: 12660 sq m

#### Room details

Total rooms: 6



## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 246

## Building details

Parking: Yes

## Lease terms

Date Available:

## Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T565577/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T565577/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1327974

