



Maison de Plain Pied 3 chambres avec garage



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: EUR 395,000

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Hourtin
ZIP code: 33990
Posted: Jun 29, 2024

Description:

Située à Hourtin (33990), cette maison bénéficie d'un emplacement idéal grâce à sa proximité avec le lac d'Hourtin, offrant ainsi un cadre de vie paisible et propice aux activités en plein air. Le quartier est calme et résidentiel, parfait pour les familles cherchant tranquillité tout en restant proche des commerces et des écoles situés à quelques minutes à pieds ou à vélo.

Cette charmante maison de plain pied, construite en 2012, est établie sur un terrain de 400 m² clôturé, comprenant un garage et deux places de parking. Son jardin soigneusement entretenu abrite une piscine, idéale pour se rafraîchir lors des journées ensoleillées. L'extérieur offre un espace convivial et agréable à vivre, parfait pour des moments de détente en famille ou entre amis.

À l'intérieur, la maison de 92 m² se compose de 4 pièces dont 3 chambres spacieuses. Les pièces de vie sont lumineuses et bien agencées, offrant un espace de vie confortable et fonctionnel. Avec une cuisine équipée et un salon accueillant, cette maison offre un cadre chaleureux et convivial. Les chambres, quant à elles, offrent des espaces intimes et reposants pour toute la famille.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 395 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2012

Common



Bedrooms: 3
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 92 sq m
Lot Size: 478 sq m

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 151

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T565934/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1328968

