



## listing



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 96,684.21

#### Location

Country: Russia  
State/Region/Province: Vologodskaya Oblast'  
City: Sokol  
Posted: Jun 29, 2024

#### Description:

Продается помещение на 3-м этаже кирпичного здания. Общая площадь - 858.8 кв.м. Возможно использовать под торговую площадь, под офисные помещения, под спортивное помещение, под производственное помещение. - Имеется отдельный вход и подъезд. - Пол деревянный, покрыт линолеумом, под ними цементная стяжка. Стены оштукатурены, окрашены. - Благоустройство: центральное отопление (собственный теплоузел с возможностью регулировки), холодное водоснабжение, канализация, электричество, телефон, охранно-пожарная сигнализация. Асфальтированный круглогодичный подъезд. Вместительная парковка. Здание расположено в хорошем проездом месте, что обеспечивает высокий пешеходный/автомобильный трафик. Первый этаж супермаркет "Светофор" (продукты), магазин "Строитель", (стройматериалы), кафе, второй этаж магазин "Народный" (мебель, бытовая техника и промтовары). Продажи всего помещения. Рассмотрим любой вид расчета. Один собственник АО Банк "Воложанин". Возможен торг после беседы с Председателем Правления банка. [#5851325#]

Condition: Reformed

#### Common

Finished sq. ft.: 858 sq m  
Floor Number: 3

#### Room details

Total rooms: 8



## **Building details**

Number of Floors: 3

## **Lease terms**

Date Available:

## **Additional information**

Website URL: [http://www.arkadia.com/ZFKJ-T316563/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZFKJ-T316563/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 5851325

