



listing



Agent Info

Name:	ArKadia
Company Name:	
Country:	United Kingdom
Phone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for:	Rent
Price:	USD 1,609.72

Location

Country:	Russia
State/Region/Province:	Penzenskaya Oblast'
City:	Zasechnoye
Posted:	Jul 04, 2024

Description:

Сдается стрит-ритейл площадью 140 м², в прямую аренду, на срок от одного года с предоплатой за 1 месяц. Включено в ставку: эксплуатационные расходы. Минимальный срок аренды 11 мес. Помещение располагается в 12-этажном жилом комплексе. Помещение располагается на 1 этаже здания. Возможное назначение помещения - магазин, офис, аптека. высота потолков 3.5 м, требуется провести косметический ремонт. Комнат в аренду - 2, одна мокрая точка, тип окон - витринные, окна выходят окна во двор и на улицу, здание на первой линии, здание функционирует круглосуточно, открыто ежедневно. Здание построено в 2024 году, здание полностью функционирует, застройщик здания - Альянс, вентиляция - естественная, автономное отопление, есть водоснабжение, гидрантная система пожаротушения. Доступ в здание свободный, доступ в здание круглосуточный. Два входа в помещение - отдельный с улицы и отдельный вход со двора. Парковка автомобилей - наземная, парковка предоставляется бесплатно. Помещение в качественной черновой отделке – выполнена идеальная сухая стяжка, произведена гидроизоляция труб в санузлах, распределительная коробка электричества в помещении. Высокое качество строительства! Помещение просторное, правильной геометрической формы, разделено на два помещения. Вокруг дома большая удобная парковка. По периметру двора и в доме есть система видеонаблюдения. [#6034258#]

Condition:	Must be reformed
Built:	2022

Common

Finished sq. ft.:	140 sq m
-------------------	----------



Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 2

Building details

Number of Floors: 12

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/ZFKJ-T320303/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 6034258

