



## listing



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 28,073.04

### Location

Country: Russia  
State/Region/Province: Voronezhskaya Oblast'  
City: Voronezh  
Posted: Jul 05, 2024

### Description:

К продаже представлено нежилое помещение 88.8 кв.м. Местоположение: г. Воронеж, ул. Героев Стратосферы, 18. Кадастровый номер: 36:34:0304028:1358. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано. \* Преобладающая застройка микрорайона - Жилая недвижимость и коммерческие объекты. Прилегающая транспортная магистраль - ул. Героев Стратосферы. Транспортная доступность - 2 мин. ходьбы к ост. городского транспорта «Гостиница Восток», 4 мин. ходьбы к ост. городского транспорта ВАСО. Обеспеченность общественным транспортом - Хорошая. Эстетичность окружающей застройки-хорошая. Объекты социальной инфраструктуры микрорайона в пределах пешей доступности - ТЦ Полет, Роддом №2, ПТУ №3, школа №90, детский сад №119, МУК №2, промтоварные и продовольственные магазины, салоны красоты, аптеки. Условия окружающей среды - благоприятная экологическая ситуация в районе складывается в результате удачного географического расположения района и отсутствия промышленных объектов, загрязняющих окружающую среду. Инженерное обеспечение - электроснабжение, отопление, водопровод, канализация, слаботочные устройства. [#5383278#]

### Common

Finished sq. ft.: 88.8 sq m

### Building details

Number of Floors: 4

### Lease terms



IMLIX

IMLIX Real Estate Marketplace

<https://www.imlix.com/>

---

Date Available:

**Additional information**

Website URL:

[http://www.arkadia.com/ZFKJ-T320312/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZFKJ-T320312/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

**Contact information**

IMLIX ID:

5383278

