



## listing



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: EUR 9,071

#### Location

Country: Russia  
State/Region/Province: Rostov  
Posted: Jul 10, 2024

#### Description:

Номер в базе компании: 25931591. Спешите купить недорогой, но очень уютный дом в мкр. Лиховской по очень выгодной цене. Характеристики Площадь кирпичного дома составляет 52 квадратных метров. Зонирование пространства выполнено самым удобным образом.

Коммуникации: газ, свет, скважина, канализация. Участок площадью 15 сот. Расположение Дом находится в одном из самых зеленых и благополучных районов! В шаговой доступности расположены:

- магазины и аптеки. Инвестиции Дом отлично подходит для инвестиций. Годовой доход от сдачи с учетом сезонных цен составляет более 300 000 или 33% годовых. Кроме того, сама недвижимость в данном районе постоянно растет в цене.

Condition: Good  
Built: 1960

#### Common

Finished sq. ft.: 52 sq m  
Lot Size: 1500 sq m

#### Room details

Total rooms: 2

#### Building details

Number of Floors: 1



## **Lease terms**

Date Available:

## **Additional information**

Website URL: [http://www.arkadia.com/ZCWS-T413505/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZCWS-T413505/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 25931591

